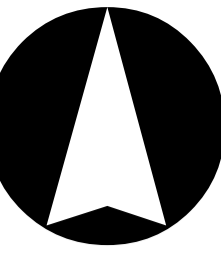


ÚZEMNÍ PLÁN VALY - úplné znění po vydání změny č. 1



SEZNAM PLOCH PRO VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACÍ

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

NA TYTO PLOCHY SE VZTAHUJE I PŘEDKUPNÍ PRÁVO PODLE

* Vybrané veřejné prospěšné stavby

Technická infrastruktura

Navržené plochy pro stavby v ulicích sídel:

- WT1 - trafostanice na západě řešeného území
- WT2 - trafostanice na severovýchodě obce
- WT3 - trafostanice na východě řešeného území

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ POUZE VYVLASTNĚNÍ

* Vybrané veřejné prospěšné stavby

Dopravní infrastruktura

D2 - koridor nového odbočení ze silnice II/21 do sídla Sekerské Chalupy - rozv. pl. D2-Z

Technická infrastruktura

Navržené koridory pro inženýrské sítě v ulicích sídel:

- VT1 - vedení VN na východě obce
- VT2 - vedení VN ve středu obce
- VT3 - vedení VN západně od obce
- VT4 - splašková kanalizace západně od obce
- VT5 - splašková kanalizace na západě obce
- VT6 - splašková kanalizace na severu obce
- VT7 - splašková kanalizace na severu obce
- VT8 - výtláčný fad kanalizace na východě obce
- VT9 - vodovod pitný na východě obce
- VT10 - vodovod pitný na severu obce
- VT11 - vodovod pitný na severu obce
- VT12 - vodovod pitný západně od obce
- VT13 - STL plynovod na severu obce
- VT14 - STL plynovod na severu obce
- VT15 - STL plynovod na východě obce
- VT16 - STL plynovod západně od obce
- VT17 - vodovod pitný na severu obce
- VT18 - STL plynovod na severu obce
- VT19 - splašková kanalizace na severu obce

LEGENDA

plochy plochy
stabilizované změn

Vymezení území

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- označení veřejné prospěšných staveb
- označení veřejné prospěšných opatření
- označení asanací
- označení veřejné prospěšných staveb s možností vyvláštění i předkupního práva
- označení veřejné prospěšných staveb a opatření s možností pouze vyvláštění

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

NA TYTO PLOCHY SE VZTAHUJE I PŘEDKUPNÍ PRÁVO

* Vybrané veřejné prospěšné stavby

Technická infrastruktura

- plochy technická infrastruktura
- plochy technická infrastruktura

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ POUZE VYVLASTNĚNÍ

* Vybrané veřejné prospěšné stavby

Dopravní infrastruktura

- plochy dopravní infrastruktury - doprava silniční
- plochy dopravní infrastruktury - doprava silniční

Technická infrastruktura

- plochy technická infrastruktura
- plochy technická infrastruktura

Asanace

VA1

- asanace
- asanace

* Vybraná veřejné prospěšná opatření

X1.A. Snížení ohrožení v území způsobené povodněmi a jinými přírodními katastrofami

- protierozní opatření - výsadba mimolesní zeleně na ostatní ploše
- protierozní opatření - výsadba mimolesní zeleně na TTP
- protierozní opatření - výsadba mimolesní zeleně + zatravnění orné půdy
- protierozní opatření - výsadba skupinové mimolesní zeleně na ostatní ploše
- protierozní opatření - výsadba skupinové mimolesní zeleně na TTP
- zvýšování retenčních schopností území - revitalizace Bahňitého potoka

X2. Opatření k ochraně nebo rozvoji přírodního dědictví

- založení prvků ÚSES - výsadba mimolesní zeleně na TTP
- založení prvků ÚSES - výsadba mimolesní zeleně + zatravnění orné půdy
- založení prvků ÚSES - výsadba skupinové mimolesní zeleně na ostatní ploše
- založení prvků ÚSES - výsadba skupinové mimolesní zeleně na TTP
- založení prvků ÚSES - revitalizace Bahňitého potoka

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ POUZE PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

* Veřejná prostranství

- veřejná prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy
- veřejná prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy
- veřejná prostranství s veřejnou zelení
- veřejná prostranství s veřejnou zelení

Legenda změny č. 1

- plochy vodní a vodohospodářské - NÁVRH

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	kreslil I. Játlová
Kraj: Karlovarský Obec: M. Lázně	Obec: Valy Pořizovatel: MěÚ Mariánské Lázně	
obsah		datum X/2015
ÚZEMNÍ PLÁN VALY		stupeň Územní plán
		č.zak. 8004-V
		výkres číslo 4
Výkres koncepce uspořádání krajiny		měřítko 1:5 000

VYPRACOVÁVAL ATELIÉR BOČEK, s.r.o. sídlo firmy: Na Rozcestí 205, Písek licence: 0/2016/19.2017/19 Písek tel: 777 822 408, e-mail: ateliera.bocek@gmail.cz IČ: 0128222 / DIČ: CZ0128222	REŠIL Ing. arch. Raděk Boček	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. arch. Raděk Boček 600 000 000 001 001	
OSB Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D.	POSOZENÝ PLOCHOU KONCEPCIE NA ZP Nebylo požadováno	PRYHOVDENÝ ZPRA A PAPS Ing. arch. Raděk Boček	
POŘIZOVATEL: Obecní úřad Valy, V Lukách 21, 353 01 Valy, zastoupený starostou obce p. Quido Vlček	CELKOVÝ ZNÁMÝ 15-2019	STUPĚŇ ÚPLNÉ ZNĚNÍ	
ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP VALY PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1	MĚŘITKO 1 : 5000	STAV 15.11.2021	
05_VÝKRES KONCEPCIE KRAJINY	CELKOVÝ VÝKRES CELKOVÝ PANE		

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Osmační správní orgán, který poslední změnu Zastupitelstvo obce Valy vydal	
Pořadové číslo poslední změny	1.
Datum nabytí účinnosti poslední změny	3.12.2021
Oprávněná úřední osoba pořizovatele	Quido VLK, starosta obce
Osoba zajišťující splnění kvalifikačních požadavků	Ing. arch. Raděk Boček
Quido VLK, starosta obce osobní úřední korespondenční adresa	Ing. Arch. Raděk Boček, tr. Italskéi pořizovatel osobní úřední korespondenční adresa

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ POUZE PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

* Veřejná prostranství

- Veřejná prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy**
- PPK1 - prodloužení místních komunikací v centrální části obce - rozv. pl. P7-Z
- PPK2 - místní komunikace k ČSoV - rozv. pl. P2-Z
- PPK3 - rekonstrukce místní obslužné komunikace na východě obce - rozv. pl. P1-P

Veřejná prostranství s veřejnou zelení

- PPZ1 - zelen jako součást revitalizace toku Kosového potoka - rozv. pl. P3-Z
- PPZ2 - izolační zeleň mezi plochou bydlení a zahrádkářskou osadou na východě obce - rozv. pl. P4-Z
- PPZ3 - veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku v západní části obce - rozv. pl. P5-Z

Protierozní opatření

- X1.A.1. - protierozní opatření - výsadba mimolesní zeleně na ostatní ploše
- X1.A.1.1. - jihovýchodně od ZÚ obce
- X1.A.1.2. - na jihovýchodě obce
- X1.A.1.3. - severně nad ZÚ západním směrem od železniční stanice
- X1.A.2. - protierozní opatření - výsadba mimolesní zeleně na TTP
- X1.A.2.1. - severně nad stávající ČSoV na jihu obce
- X1.A.2.2. - jižně pod ZÚ na východě obce
- X1.A.3. - protierozní opatření - výsadba mimolesní zeleně + zatravnění orné půdy
- X1.A.3.1. - jižně pod ZÚ na východě obce
- X1.A.3.2. - na západě obce jižně pod silnicí III. třídy
- X1.A.3.3. - na západě obce severně nad silnicí III. třídy
- X1.A.4. - protierozní opatření - výsadba skupinové mimolesní zeleně na ostatní ploše
- X1.A.4.1. - při jihovýchodní hranici obce
- X1.A.5. - protierozní opatření - výsadba skupinové mimolesní zeleně na TTP
- X1.A.5.1. - na západě obce jižně pod silnicí III. třídy
- X1.A.6. - zvyšování retenčních schopností území - revitalizace Bahňitého potoka
- X1.A.6.1. - od západní hranice obce podél Bahňitého potoka k ZÚ v centrální části obce

Opatření k ochraně nebo rozvoji přírodního dědictví

- X2. Opatření k ochraně nebo rozvoji přírodního dědictví**
- X2.2. - založení vymezených prvků ÚSES**
- X2.2.1 - část biokoridoru č. K51
- X2.2.2 - část biocentra č. 2
- X2.2.3 - část biokoridoru č. K52
- X2.2.4 - část biocentra č. 5

