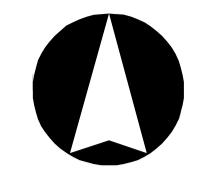


ÚZEMNÍ PLÁN VALY

část odůvodnění PŘÍLOHA



SEZNAM ROZVOJOVÝCH ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY

Obec Valy

* Zastaviteľné plochy

Plochy bydlení

B1-Z - plocha v severozápadní části obce pod železnicí - BI

B2-Z - dostavba proluk v centru obce - BI

B3-Z - plocha u severního okraje centrální části obce pod železnicí - BI

B4-Z - plocha severně nad Vonšovským mlýnem - BI

B5-Z - plocha na východním okraji obce - BI

Plochy občanského vybavení

O1-Z - revitalizace stávajícího sportoviště v centrální části obce a jeho rozšíření

východním směrem podél Kosového potoka na víceúčelové sportovné

rekreační areál přírodního charakteru - OS1

Plochy veřejných prostranství

P2-Z - místní komunikace k ČSov - PVk

P3-Z - zeleň jako součást revitalizace toku Kosového potoka - PVz

P4-Z - izolační zeleň mezi plochou bydlení a zahrádkářskou osadou na východě obce - PVz

P5-Z - park v západní části obce - PVz

P6-Z - park v východní části obce - PVz

P7-Z - prodloužení místních komunikací v centrální části obce - PVk

Plochy zeleně vyhrazené

Z1-Z - zahrady nad Kosovým potokem ve vazbě na víceúčelové sportovné rekreační areál

přírodního charakteru - ZS

Z2-Z - zahrady nad Bahnitým potokem v centrální části obce - ZS

Plochy dopravní infrastruktury

D2-Z - koridor nového obočení ze silnice I/21 do sídla Sekerské Chalupy - DS

* Plochy přestavby

Plochy veřejných prostranství

P1-P - rekonstrukce místní obslužné komunikace na východě obce - PVk

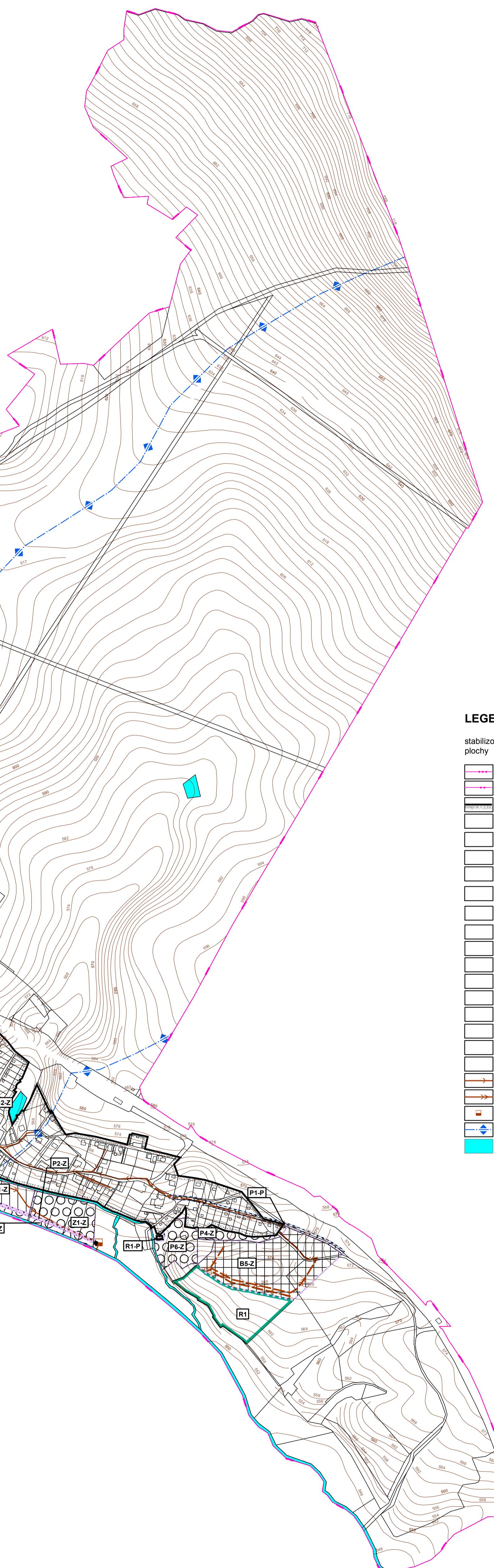
Plochy rekrece

R1-P - rozšíření zahrádkářské osady na východním okraji obce včetně asanace stávajícího

objektu - RZ

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

R1 - rezerva pro bydlení na východním okraji obce - BI



LEGENDA

stabilizované plochy	plochy změn	územní rezervy
[pink dashed line]		hranice řešeného území
[pink solid line]		hranice katastrálního území
	[B1-Z]	hranice zastavěného území k 15.11.2009
	[P1-P]	označení zastaviteľných ploch
	[R1]	označení ploch přestavby
	[green dashed line]	označení územní rezervy
	[green solid line]	zastaviteľné plochy
	[light blue dashed line]	plochy pěstavy
	[light blue solid line]	územní rezerva
	[R]	plochy bydlení individuální městského a příměstského typu
	[black dashed line]	plochy rekrece - zahrádkářské osady
	[black solid line]	plochy občanského vybavení - sport specificky přírodního charakteru
	[orange dashed line]	plochy veřejných prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy
	[orange solid line]	plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň - parky
	[grey dashed line]	plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň - ochranná a izolační zeleň
	[grey solid line]	plochy zeleně vyhrazené - soukromé (zahrady)
	[red dashed line]	plochy dopravní infrastruktury - doprava silniční
	[red solid line]	kanalizace splašková
	[brown dashed line]	výtlačný řad kanalizace
	[brown solid line]	ČSov - čerpací stanice odpadních vod
	[blue dashed line]	povodi, rozvodí
	[blue solid line]	vodní toky a plochy

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. J. Sinták	kreslil I. Jatlová
Kraj Karlovarský	Obec Valy	
Obec s rozšířenou působností M. Lázně	Pořizovatel MěÚ Mariánské Lázně	
obsah	datum X/2015	slupečný Územní plán
ÚZEMNÍ PLÁN VALY	č.zak. 8004-V.	
část odůvodnění PŘÍLOHA	výkres číslo C.2	
Vodní hospodářství - odkanalizování	měřítko 1:5 000	

Seznam spolupracovníků:

Ing. M. Stránský - zásobování el. energií
Ing. J. Sinták - vodní hospodářství, zásobování plyny
RNDR. J. Křivánek - USES
I. Jatlová - práce s GIS